

## Selbstauskunft von Mietinteressenten

Der/die nachstehend näher bezeichnete Mietinteressent/in erteilt der Hausverwaltung Heim- und Industriebau Betreuungs- und Verwaltungsgesellschaft mbH, Finckensteinallee 141, 12205 Berlin, Telefon: 030/847886-0, Fax: 030/847886-52, E-Mail: info@heim-und-industriebau.de die folgende Selbstauskunft:

Wohnungsnummer: .....

Bewerbung um eine	..... Zimmer Wohnung, ca. .... m <sup>2</sup>	
	im .....-geschoss ..... (Lage)	
im Hause (Straße, PLZ)		
WBS/RLvF-Bescheinigung vorhanden?	O ja	O nein
Miethöhe, gesamt (inkl. Betriebs- und Heizkosten)	.....EUR	zur Nutzung ab .....
Mietkaution	EUR	

	Mietinteressent/in	O Ehegatte	O Mitmieter/in
Name, Vorname			
Anschrift			
Geburtsdatum			
Telefon			
Mobiltelefon			
E-Mail			
Familienstand			
Nationalität			
Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)			
Tätigkeit			
Selbständig als			
Tätigkeitsbeginn			
Monatliches Nettoeinkommen		EUR	EUR
Sonstige Einnahmen		EUR	EUR
Die Tätigkeit ist derzeit ungekündigt? <small>(Wenn ja, bitte Einkommensbescheinigungen vorlegen)</small>	O ja      O nein	O ja	O nein
Bisheriger Vermieter: (Name, Abschrift, Telefon)			

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung (z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten etc.):

Bei Minderjährigen, wünschen die Eltern die Stellung einer Mietbürgschaft?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
--	-----------------------------	-------------------------------

Bestehen Mietverbindlichkeiten aus dem derzeitigen oder einem früheren Mietverhältnis innerhalb der letzten 3 Jahre?				
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vorlegen	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

z.Z. laufende regelmäßige (Ab-)Zahlungsverpflichtungen bestehen		
	<input type="checkbox"/> in Höhe von ..... EUR bis zum ..... <input type="checkbox"/> nicht	<input type="checkbox"/> in Höhe von ..... EUR bis zum ..... <input type="checkbox"/> nicht

Pfändungen in den letzten 3 Jahren oder aktuelle Pfändungen liegen		
	<input type="checkbox"/> in Höhe von ..... EUR vor <input type="checkbox"/> nicht vor	<input type="checkbox"/> in Höhe von ..... EUR vor <input type="checkbox"/> nicht vor

Ist das derzeitige Mietverhältnis vom Vermieter oder Ihnen gekündigt worden bzw. steht eine Kündigung bevor?				
	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Falls ja, aus welchem Grund?		
------------------------------	--	--

Läuft gegen Sie derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?				
	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Ich/wir versichere/n hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Wohnungsbewerber/in und sind Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Unvollständige oder unrichtige Angaben berechtigen den Vermieter daher zur Anfechtung bzw. Kündigung eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages.

Die vorstehenden Angaben des/der Wohnungsbewerber/in werden streng vertraulich behandelt; insbesondere werden die Bestimmungen des Datenschutzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachtet.

Der/die Wohnungsbewerber/in erklärt/en, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige/n ich/wir, dass mir/uns der Energieausweis für das Wohngebäude zur Einsichtnahme vorgelegt worden ist.

..... Ort, Datum	..... Mietinteressent/in	..... Ort, Datum	..... Ehegatte, Mitmieter/in
..... Ort, Datum	..... Erziehungsberechtigte/r		

Kommt es zum Abschluss eines Mietvertrages, so sind folgende Unterlagen im Original vorzulegen; bei der Bewerbung sind zunächst lesbare Fotokopien ausreichend:	
<input type="checkbox"/> Personalausweis (Vorder- und Rückseite)	<input type="checkbox"/> aktuelle Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
<input type="checkbox"/> Pass und Aufenthaltserlaubnis	<input type="checkbox"/> aktueller SCHUFA – Nachweis
<input type="checkbox"/> Gehaltsnachweis der letzten 3 Monate/ Rentennachweis	<input type="checkbox"/> Bürgschaft